



## Lukratívny obchodný priestor, Staré Mesto - Poštová 1, Bratislava, prenájom



**8 017 €/mesiac**

Cena prenájmu je vrátane energií!!!

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Poštová 1
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	korporácia	Celková plocha:	196.23 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	196.23 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**V Starom Meste Bratislavy na rohu Poštovej a Obchodnej ulice ponúkame na prenájom obchodný priestor (č. 103) s výmerou 196,23 m<sup>2</sup>, s výkladmi na Poštovú ulicu,**

**s možnosťou zriadenia terasy.**

**Výborná poloha v srdci vysoko frekventovanej pešej zóny, kompletná občianska vybavenosť v susedstve, ako aj dostupnosť MHD.**

Budova, ktorá bola pôvodne postavená v roku 1928 ako Hotel Palace a neskôr rekonštruovaná, má 2 podzemné a 6 nadzemných podlaží.

Na prízemí sa nachádzajú obchodné priestory a na vyšších podlažiach začína prebiehať rekonštrukcia

apartmánov.

**V ponuke je posledný obchodný priestor na prenájom.**

**Cena prenájmu: 8.018 EUR/mesiac vrátane energií!!! + DPH**

**Bez provízie pre RK!!!**

**Kontakt: Janka Kováčová**

**Mobil: 0905 821 777**

**e-mail: kovacova@royals.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Janka Kováčová**

**0948 174 804**

**kovacova@royals.sk**

