



Malé kancelárie, Račianska, parkovanie



9,90 €/m²/mesiac

Prenájom plus prevádzkové náklady a energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	186 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	186 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	186 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	B	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V polyfunkčnej budove na rohu Sliáčskej a Račianskej ulice ponúkame na prenájom kancelárske priestory s rôznymi výmerami - 20, 30 a 35 m².

SPOLU: 85 m²

Priestory sú otočené do Račianskej ulice (objekt A), situované na 3. poschodí bez výtahu.

Je možné si ich prenajať jednotlivo, alebo spolu, nakoľko sa nachádzajú na jednej chodbe, kde je aj sociálne zázemie.

K dispozícii je parkovanie pre klientov.

Priestory sú vykurované, 24 hod. strážené, moderné a reprezentatívne. V budove je vysokorýchlostný internet.

Výhodou je výborná poloha, dopravná dostupnosť a občianska vybavenosť v okolí.

Cena za prenájom kancelárskych priestorov: 9,90 EUR/mesiac/m² + 4,85 EUR/mesiac/m² prevádzkové náklady + energie.

V ponuke sú aj billboardy pred budovou, reklamné billboardy a megaboardy na streche a fasáde budovy.

Nehnutelnosť má energetický certifikát B.

Bez provízie pre RK.

Ohľadom ďalších informácií a obhliadok sa obráťte na:

Kontakt: Janka Kováčová

Mobil: 0905 821 777

e-mail: kovacova@royals.sk

*****ROYALS*** realitná kancelária ponúka komplexné služby pri kúpe, predaji a prenájme nehnuteľností.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Janka Kováčová

0948 174 804

kovacova@royals.sk

